



D.R., SOPHIE KIP

Daphné a conçu la maison de ses rêves.

VISITE À DOMICILE À WATERLOO



La maison est largement ouverte sur la nature environnante.

UNE MAISON QUI MET EN SCÈNE LA LUMIÈRE

La demeure de Daphné se révèle aussi lumineuse que confortable mais sans jamais rien sacrifier de son esthétique

La maison de l'architecte Daphné Dulait a été pensée pour être la plus agréable à vivre possible. On découvre des pièces spacieuses et des lieux de vie conçus pour «suivre la course du soleil» mais sans jamais avoir à en pâtir. La maison se targue d'être «presque» passive mais, et c'est un point très important aux yeux de la maîtresse des lieux, pas au point de sacrifier de sa qualité architecturale.



La déco est ponctuée de touches de couleurs.

La demeure toute entière est à l'image de son architecte: franche, carrée et le regard tourné vers le monde qui l'entoure. En l'occurrence, un joli coin spécialement tranquille et vert de Waterloo. On a peine à le croire quand on découvre la bâtisse mais il ne s'agit pas vraiment d'une nouvelle construction. Elle englobe une maison existante même si, de toute évidence, on parle ici d'une «grosse» rénovation et que la frontière entre bâtiment ancien et intervention récente est à peine perceptible.

La demeure se révèle comme un cube de tons clairs qui, côté rue, préserve l'intimité de ses habitants. Tandis que, côté jardin, il s'ouvre largement sur la nature environnante, à la faveur de larges baies vitrées au rez-de-chaussée et d'un balcon qui fait toute la largeur du bâtiment, sorte de trait d'union très graphique entre les pièces, à l'étage. Le jardin est de belle taille et doté d'une piscine qui se déploie en longueur. Elle est flanquée d'un élégant pool house, paré de bois noir



Un poolhouse élégant et habillé de noir.



La cage d'escalier offre une perspective renversante.

et décoré de miroirs vintages comme des hublots.

DU BLANC, DU NOIR ET DES TOUCHES DE COULEURS

Au rez-de-chaussée, passé un premier sas qui accueille également le grand escalier en béton

conduisant à l'étage, on accède à une cuisine spacieuse et habillée de blanc et d'inox. Elle offre un contraste plaisant avec le plancher de bois très brut, issu de «fonds de wagons», qui court partout à ce premier niveau. Elle est séparée du living par un mur qui fait la part belle à de larges ouvertures latérales. Le plan de circulation entre les différents espaces est particulièrement fluide et rien ne vient entraver ni la marche ni le regard.

Côté déco, Daphné a imaginé de nombreux meubles sur-mesure, discrets et intégrés, comme le volume qui accueille le feu ouvert ou, au contraire, forts en caractère, comme la grande table de la salle à manger. L'ensemble se décline en blanc et noir, ponctué de touches de couleurs aussi ciblées que percutantes.



La rampe a été conçue comme une gorge lumineuse.

Pourquoi opter pour un escalier en béton ?

L'escalier peut être considéré comme l'un des éléments les plus importants d'une habitation. Judicieusement choisi, il influe beaucoup sur le confort mais aussi, sur la sécurité des uns des autres. Toutes ces raisons peuvent vous conduire à choisir un escalier en béton. Apprenez qu'il en existe de deux sortes, soit mono bloc, soit des marches indépendantes qui sont le plus souvent fixées dans le mur.

Une fois installé, l'escalier en béton se révélera spécialement silencieux à l'usage. Il peut être laissé apparent ou recouvert du matériau de votre choix, il ne requiert aucun entretien et peut s'avérer une solution peu coûteuse qui, pour autant, garantit des finitions impeccables. Enfin, et c'est un argument de poids, un escalier en béton s'avère être particulièrement résistant aux flammes. Cerise sur le gâteau, il permet toutes les formes et toutes les audaces architecturales.

PLUS D'INFOS SUR WWW.INFOBÉTON.BE

On accède à l'étage par un escalier dont le garde-corps n'est pas sans rappeler celui qui ceint le grand balcon autour duquel sont distribuées les chambres. Mention spéciale pour la rampe qui a été pensée comme une gorge lumineuse. Une fois ces quelques marches franchies, on découvre une pièce pour les amis, deux chambres d'enfants et la suite parentale, pourvue d'un walking

closet qu'on traverse pour accéder à l'espace nuit. La chambre des parents donne le sentiment d'avoir été imaginée pour tirer le meilleur parti de la vue sur le jardin, presque à la façon d'une loge de théâtre, et, de l'aveu de Daphné elle-même, se réveiller les yeux perdus dans le vert a tout d'une expérience inoubliable.

FRANCESCA CASERI

20002283802



Proche de vous!



WWW.SOTRABA.BE



CONDITIONS SPÉCIALES
LORS DES
JOURNÉES
PORTES
OUVERTES!

HAUTRAGE

PLUS QUE 9 MAISONS AU RAPPORT
QUALITÉ-PRIX IMBATTABLE À VENDRE À LA
PLACE DU CHARBONNAGE À QUELQUES
MINUTES DE MONS.

WWW.MAISONS-HAUTRAGE.BE



THULIN

PLUS QUE 4 MAISONS 3CH 3 FAÇADES ET
5 APPARTEMENTS 2CH À VENDRE DANS UN
NOUVEAU CLOS À HAUTEUR DU 27 RUE L. COMBAT-
TANT MAHIEU.

WWW.HAMEAUDETULLINI.COM